



NEGERI PAHANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PAHANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

31hb Mac 2005

No. 7

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
(Act 171)

No. 125.

KADAR-KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN

CONSOLIDATED ANNUAL RATES

MAJLIS PERBANDARAN KUANTAN

KUANTAN MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Kuantan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Perbandaran Kuantan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2005.
 - (a) Bangunan Kediaman/Perniagaan 10.5%
 - (b) Bangunan Kediaman Bukit Setongkol/Cenderawasih 7.5%
 - (c) Bangunan Perniagaan Bukit Setongkol/Cenderawasih 9.5%
 - (d) Bangunan Kediaman Kos Rendah 6.5%

- | | |
|--|------|
| (e) Kampung Selamat dan Kampung Bukit Sekilau | 5.5% |
| (f) Kampung Tanjung Api | 2.5% |
| (g) Kawasan Perindustrian Semambu | 9.5% |
| (h) Tanah Kosong Bangunan dan Industri | 6.5% |
| (i) Tanah Kosong Pertanian | 2.5% |
| (j) Bangunan Atas Tanah Pertanian | 4.5% |
| 2. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna kuning dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2005: | |
| (a) Bangunan Perniagaan/Industri | 8.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 6.5% |
| (c) Bangunan Kediaman (Taman Perumahan) | 4.5% |
| (d) Bangunan Kediaman Atas Tanah Bangunan | 4.5% |
| (e) Bangunan Atas Tanah Pertanian | 2.5% |
| (f) Tanah Kosong Bangunan | 4.5% |
| 3. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2005: | |
| (a) Bangunan Perniagaan (Hotel) | 7.5% |
| (b) Bangunan Perniagaan | 4.5% |
| (c) Bangunan Kediaman (Taman Perumahan) | 3.5% |
| (d) Bangunan Atas Tanah Bangunan | 3.5% |
| (e) Bangunan Atas Tanah Pertanian | 2.5% |
| (f) Tanah Kosong Bangunan | 3.5% |
| 4. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. MPK/JPH/WK/1/2005: | |
| (a) Kawasan Pelabuhan Kuantan | 9.5% |
| (b) Kawasan Perindustrian Gebeng | 7.5% |
| 5. Bangunan milik Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Perbandaran Awam di dalam kawasan Majlis Perbandaran Kuantan | 10% |

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Jabatan Penilaian dan Harta, Majlis Perbandaran Kuantan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Kuantan Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Kuantan Municipal Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas coloured red on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2005:
 - (a) Commercial and Residential Buildings 10.5%
 - (b) Residential Buildings Bukit Setongkol/Cenderawasih 7.5%
 - (c) Commercial Buildings Bukit Setongkol/Cenderawasih 9.5%
 - (d) Low Cost Buildings 6.5%
 - (e) Kampung Selamat & Kampung Bukit Sekilau 5.5%
 - (f) Kampung Tanjung Api 2.5%
 - (g) Semambu Industrial Area 9.5%
 - (h) Vacant Land Building and Industrial Lot 6.5%
 - (i) Vacant Agricultural Lots 2.5%
 - (j) Building Sited on Agricultural Land 4.5%
2. Within the areas coloured yellow on the Plan No. MPK/JPH/WK/1/2005:
 - (a) Commercial and Industrial Buildings 8.5%
 - (b) Commercial Building 6.5%
 - (c) Residential Buildings (Housing Scheme) 4.5%
 - (d) Residential Building Sited on Building Land 4.5%
 - (e) Residential Building Sited on Agricultural Land 2.5%
 - (f) Vacant Building Lots 4.5%
3. Within the areas coloured green on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2005:
 - (a) Commercial Buildings (Hotel) 7.5%
 - (b) Commercial Building 4.5%
 - (c) Residential Buildings (Housing Scheme) 3.5%
 - (d) Residential Buildings Sited on Building Land 3.5%
 - (e) Commercial Buildings Sited on Agricultural Land 2.5%
 - (f) Vacant Building Lots 3.5%
4. Within the areas coloured blue on the plan No. MPK/JPH/WK/1/2005:
 - (a) Kuantan Port Area 9.5%
 - (b) Gebeng Industrial Area 7.5%

5. Federal Government, State Government and Public Bodies Buildings within Kuantan Municipal Council Boundary. 10%

The above plan can be inspected at the Valuation and Property Department, Kuantan Municipal Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005

[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 126.

MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

TEMERLOH MUNICIPAL COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Temerloh dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Perbandaran Temerloh yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

- | | |
|--|------|
| 1. Di dalam kawasan-kawasan Temerloh dan Mentakab: | |
| (a) Bangunan Perniagaan/Perindustrian | 8.5% |
| (b) Bangunan Kediaman | 8.5% |
| (c) Kampung Baru Cina | 6.5% |
| (d) Kediaman Kampung | 3.5% |
| (e) Lot Kosong Syarat Bangunan | 4.5% |
| (f) Lot Kosong Syarat Pertanian | 2.0% |
| (g) Bangunan Kerajaan dan Badan Berkanun | 8.0% |
| 2. Di dalam kawasan-kawasan Kuala Krau, Kerdau & Lanchang: | |
| (a) Bangunan Perniagaan/Perindustrian | 4.5% |
| (b) Rumah Kediaman Dalam Bandar/Dirancangkan/Bangunan Kerajaan | 4.5% |
| (c) Kediaman Kampung | 3.5% |
| (d) Lot-lot Kosong | 2.0% |

Pelan-pelan kawasan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Perbandaran Temerloh pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005

[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Temerloh Municipal Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Temerloh Municipal Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas in Temerloh & Mentakab:
 - (a) Business Buildings/Industrials 8.5%
 - (b) Residential Buildings 8.5%
 - (c) New Village 6.5%
 - (d) Kampung Residentials 3.5%
 - (e) Vacant Buildings Lots 4.5%
 - (f) Vacant Agriculture Lots 2.0%
 - (g) Government Buildings and Statutory Bodies 8.0%

2. Within the areas in Kuala Krau, Kerdu & Lanchang:
 - (a) Business Buildings/Industries 4.5%
 - (b) Residential In Town/Planned Area/Government Buildings 4.5%
 - (c) Kampung Residentials 3.5%
 - (d) Vacant Lots 2.0%

The above plans can be inspected at the Temerloh Municipal Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 127.

MAJLIS DAERAH ROMPIN
ROMPIN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Rompin dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Rompin yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Kawasan/Mukim	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan
MUKIM ROMPIN		
Kampung Sungai Puteri	Kediaman	4.5% & 3.0%
Kampung Bahgia	Perniagaan	5.5% & 7.5%
Kampung Pulau Lang	Industri	9.5%
Kampung Sungai Kolek/Kampung Tengah	Tanah Kosong Bangunan	2.5%
Kampung Kolam/Kampung Tasek	Hartanah Pertanian	0.5%
Pantai Hiburan	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%
Kampung Tengah Bandar Lama		
Bandar Baru	Kediaman	6.5%
	Perniagaan	7.5%
	Industri	9.5%
	Tanah Kosong Bangunan	2.5%
	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%
Rumah Murah Tanjung Seratus	Kediaman	6.5%
Rumah Murah Sungai Puteri	Perniagaan	7.5%
Taman Sri Rompin		
Taman Kencana		
Taman Sentosa		
PAKR Sri Rompin		
Taman Pasdec Makmur		
Taman Pantai Indah		
Taman Rompin Jaya		
Taman Idaman Jaya		
Taman Aishah		
Taman Sepakat		
Taman Aman Jaya		
Kampung Lanjut	Kediaman	3.0%
Kampung Sembayan	Perniagaan	5.5%
Kampung Leban Chondong	Industri	8.5%
	Tanah Kosong Bangunan	2.5%
	Hartanah Pertanian	0.5%
	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%
MUKIM PONTIAN		
Kampung Sepakat	Kediaman	3.0%
Batu 4	Perniagaan	5.5%
KM2, Jalan Selendang	Industri	8.5%
	Tanah Kosong Bangunan	2.5%
	Hartanah Pertanian	0.5%
	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%
MUKIM ENDAU		
Kampung Tanjung Gemuk	Kediaman	2.5%
Kampung Tanjung Pahang	Perniagaan	5.0%
Kampung Tengah Dalam	Industri	7.5%

Kawasan/Mukim	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan	
Kampung Block 6	Tanah Kosong Bangunan	2.5%	
Kampung Merbau	Hartanah Pertanian	1.5%	
Kampung Mempisang	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%	
Kampung Lundang			
Kampung Rantau Panjang			
Kampung Telok Gading			
Kampung Selancar			
Kampung Pianggu			
Taman Jadi	Kediaman	6.0%	
Taman Tanjung Gemuk	Perniagaan	7.0%	
Taman Wawasan 1			
Taman Wawasan 2			
Pusat Pertumbuhan Desa			
Taman Tanjung Pahang			
Taman Mutiara			
Taman Cemerlang			
Jeti Ikan			
MUKIM KERATONG			
Bandar Muadzam Shah	Kediaman	5.5%	
	Perniagaan	6.5%	
	Industri	8.5%	
	Tanah Kosong Bangunan	2.5%	
	Hartanah Pertanian	0.5%	
	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%	
Bandar Tun Razak	Kediaman	4.5%	
	Perniagaan	5.5%	
	Industri	7.5%	
	Tanah Kosong Bangunan	2.5%	
	Hartanah Pertanian	0.5%	
	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%	
Bukit Ibam	Kediaman	2.5%	
	Perniagaan	4.5%	
	Industri	6.5%	
	Tanah Kosong Bangunan	2.5%	
	Hartanah Pertanian	0.5%	
	Bangunan Kerajaan/ Badan Berkanun	12.0%	
	Chenderwasih		
	Perantau Damai		
	Perwira Jaya		
Kota Shahbandar			
Chanis			
Selancar			
Pekoti Timor			

Jadual tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Rompin pada waktu biasa pejabat

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Rompin District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Rompin District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

Area	Type of Holding	Annual Rates
MUKIM ROMPIN		
Kampung Sungai Puteri	Residential	4.5% & 3.0%
Kampung Bahgia	Commercial	5.5% & 7.5%
Kampung Pulau Lang	Industrial	9.5%
Kampung Sungai Kolek/Kampung Tengah	Vacant Land Building	2.5%
Kampung Kolam/Kampung Tasek	Agricultural Property	0.5%
Pantai Hiburan	Government Building	12.0%
Kampung Tengah		
Bandar Lama		
Bandar Baru	Residential	6.5%
	Commercial	7.5%
	Industrial	9.5%
	Vacant Land Building	2.5%
	Agricultural Property	12.0%
	Government Building	
Rumah Murah Tanjung Seratus	Residential	6.5%
Rumah Murah Sungai Puteri	Commercial	7.5%
Taman Sri Rompin		
Taman Kencana		
Taman Sentosa		
PAKR Sri Rompin		
Taman Pasdec Makmur		
Taman Pantai Indah		
Taman Rompin Jaya		
Taman Idaman Jaya		
Taman Aishah		
Taman Sepakat		
Taman Aman Jaya		
Kampung Lanjut	Residential	3.0%
Kampung Sembayan	Commercial	5.5%
Kampung Leban Chondong	Industrial	8.5%
	Vacant Land Building	2.5%
	Agricultural Property	0.5%
	Government Building	12.0%
MUKIM PONTIAN		
Kampung Sepakat	Residential	3.0%
Batu 4	Commercial	5.5%
KM2, Jalan Selendang	Industrial	8.5%
	Vacant Land Building	2.5%
	Agricultural Property	0.5%
	Government Building	12.0%

Area	Type of Holding	Annual Rates	
MUKIM ENDAU			
Kampung Tanjung Gemuk	Residential	2.5%	
Kampung Tanjung Pahang	Commercial	5.0%	
Kampung Tengah Dalam	Industrial	7.5%	
Kampung Block 6	Vacant Land Building	2.5%	
Kampung Merbau	Agricultural Property	1.5%	
Kampung Mempisang	Government Building	12.0%	
Kampung Lundang			
Kampung Rantau Panjang			
Kampung Telok Gading			
Kampung Selancar			
Kampung Pianggu			
Taman Jadi	Residential	6.0%	
Taman Tanjung Gemuk	Commercial	7.0%	
Taman Wawasan 1			
Taman Wawasan 2			
Pusat Pertumbuhan Desa			
Taman Tanjung Pahang			
Taman Mutiara			
Taman Cemerlang			
Jeti Ikan			
MUKIM KERATONG			
Bandar Muadzam Shah	Residential	5.5%	
	Commercial	6.5%	
	Industrial	8.5%	
	Vacant Land Building	2.5%	
	Agricultural Property	0.5%	
	Government Building	12.0%	
Bandar Tun Razak	Residential	4.5%	
	Commercial	5.5%	
	Industrial	7.5%	
	Vacant Land Building	2.5%	
	Agricultural Property	0.5%	
	Government Building	12.0%	
Bukit Ibam	Residential	2.5%	
	Kota Bahgia	Commercial	4.5%
	Melati	Industrial	6.5%
	Chenderawasih	Vacant Land Building	2.5%
	Perantau Damai	Agricultural Property	0.5%
	Perwira Jaya	Government Building	12.0%
	Kota Shahbandar		
	Chanis		
	Selancar		
	Pekoti Timor		

The above Schedule can be inspected at the Rompin District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 128.

MAJLIS DAERAH PEKAN
PEKAN DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Pekan dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Pekan yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan
(A) PEKAN	1. Bangunan Kediaman di Luar Bandar Pekan	4.5%
	2. Bangunan Kediaman Bandar Pekan	6.5%
	3. Bangunan Perniagaan Bandar Pekan	7.5%
	4. Perindustrian	10.5%
	5. Tanah Kosong Syarat Perniagaan	3.5%
	6. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3.5%
	7. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
	8. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(B) PAHANG TUA	1. Bangunan Kediaman	4.5%
	2. Bangunan Perniagaan	5.5%
	3. Perindustrian	8.5%
	4. Tanah Kosong Syarat Perniagaan	2.5%
	5. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3.5%
	6. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
(C) PULAU RUSA	1. Bangunan Kediaman	4.5%
	2. Bangunan Perniagaan	6.5%
	3. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3.5%
	4. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(D) LANGGAR	1. Bangunan Kediaman	4.5%
	2. Bangunan Perniagaan	6.5%
	3. Perindustrian	11.5%
	4. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3.5%
	5. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
	6. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(E) KUALA PAHANG	1. Bangunan Kediaman	4.5%
	2. Bangunan Perniagaan	5.5%
	3. Perindustrian	11.5%
	4. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3.5%
	5. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(F) BEBAR	1. Bangunan Kediaman	4.5%
	2. Bangunan Perniagaan	5.5%
	3. Perindustrian	11.5%
	4. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3.5%
	5. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	4.5%
	6. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%

Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan
(G) TANAH KESULTANAN	1. Bangunan Kediaman (Pekan)	4.5%
	2. Bangunan Kediaman (Lamir)	4.5%
	2. Bangunan Perniagaan (Pekan)	5.5%
	4. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
	5. Tanah Kosong Syarat Perniagaan	3.5%
(H) PULAU MANIS	1. Bangunan Kediaman	4%
	2. Bangunan Perniagaan	5%
	3. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3%
	4. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	3%
	5. Perindustrian	6%
	6. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2%
(I) LEPAR	1. Bangunan Kediaman	4%
	2. Bangunan Perniagaan	5%
	3. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3%
	4. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	3%
	5. Perindustrian	7%
	6. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(J) GANCHONG	1. Bangunan Kediaman	4%
	2. Bangunan Perniagaan	5%
	3. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3%
	4. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	3%
	5. Perindustrian	5%
	6. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2%
(K) PENYUR	1. Bangunan Kediaman	4%
	2. Bangunan Perniagaan	5%
	3. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3%
	4. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	3%
	5. Perindustrian	11%
	6. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2.5%
(L) TEMAI	1. Bangunan Kediaman	4%
	2. Bangunan Perniagaan	5%
	3. Tanah Kosong Syarat Kediaman	3%
	4. Tanah Kosong Syarat Perindustrian	3%
	5. Perindustrian	5%
	6. Tanah Kosong Syarat Pertanian	2%
(M) BANGUNAN KERAJAAN		12%
(N) BADAN BERKANUN		7%

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Pekan pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005

[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Pekan District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holding and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Pekan District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

Area	Type of Holding/Building	Annual Rates
(A) PEKAN	1. Residential Buildings outside Pekan Town	4.5%
	2. Residential Buildings within Pekan Town	6.5%
	3. Business Building within Pekan Town	7.5%
	4. Industrial Lots	10.5%
	5. Vacant Business Lots	3.5%
	6. Vacant Residential Lots	3.5%
	7. Vacant Industrial Lots	4.5%
	8. Vacant Agricultural Lots	2.5%
(B) PAHANG TUA	1. Residential Buildings	4.5%
	2. Business Buildings	5.5%
	3. Industrial Lots	8.5%
	4. Vacant Agricultural Lots	2.5%
	5. Vacant Residential Lots	3.5%
	6. Vacant Industrial Lots	4.5%
(C) PULAU RUSA	1. Residential Buildings	4.5%
	2. Business Buildings	6.5%
	3. Vacant Residential Lots	3.5%
	4. Vacant Agricultural Lots	2.5%
(D) LANGGAR	1. Residential Buildings	4.5%
	2. Business Buildings	6.5%
	3. Industrial Lots	11.5%
	4. Vacant Residential Lots	3.5%
	5. Vacant Industrial Lots	4.5%
	6. Vacant Agricultural Lots	2.5%
(E) KUALA PAHANG	1. Residential Buildings	4.5%
	2. Business Buildings	5.5%
	3. Industrial Buildings	11.5%
	4. Vacant Residential Lots	3.5%
	5. Vacant Agricultural Lots	2.5%
(F) BEBAR	1. Residential Buildings	4.5%
	2. Business Buildings	5.5%
	3. Industrial Buildings	11.5%
	4. Vacant Residential Lots	3.5%
	5. Vacant Industrial Lots	4.5%
	6. Vacant Agricultural Lots	2.5%
(G) SULTANATE LAND	1. Residential Buildings (Pekan)	4.5%
	2. Residential Buildings (Lamir)	4.5%
	3. Business Buildings (Pekan)	5.5%
	4. Vacant Business Lots	3.5%
	5. Vacant Agricultural Lots	2.5%

Area	Type of Holding/Building	Annual Rates
(H) PULAU MANIS	1. Residential Buildings	4%
	2. Business Buildings	5%
	3. Industrial Buildings	6%
	4. Vacant Residential Lots	3%
	5. Vacant Industrial Lots	3%
	6. Vacant Agricultural Lots	2%
(I) LEPAR	1. Residential Buildings	4%
	2. Business Buildings	5%
	3. Industrial Buildings	7%
	4. Vacant Residential Lots	3%
	5. Vacant Industrial Lots	3%
	6. Vacant Agricultural Lots	2.5%
(J) GANCHONG	1. Residential Buildings	4%
	2. Business Buildings	5%
	3. Industrial Buildings	5%
	4. Vacant Residential Lots	3%
	5. Vacant Industrial Lots	3%
	6. Vacant Agricultural Lots	2%
(K) PENYUR	1. Residential Buildings	4%
	2. Business Buildings	5%
	3. Industrial Buildings	11%
	4. Vacant Residential Lots	3%
	5. Vacant Industrial Lots	3%
	6. Vacant Agricultural Lots	2.5%
(L) TEMAI	1. Residential Buildings	4%
	2. Business Buildings	5%
	3. Industrial Buildings	5%
	4. Vacant Residential Lots	3%
	5. Vacant Industrial Lots	3%
	6. Vacant Agricultural Lots	2%
(M) GOVERNMENT BUILDINGS		12%
(N) AUTONOMOUS BODY		7%

The above plan can be inspected at the Pekan District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 129.

MAJLIS DAERAH LIPIS
LIPIS DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Lipis dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Lipis yang ditentukan dalam Jadual.

JADUAL

1.	Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (KUALA LIPIS)	
	(a) Bangunan Perniagaan	9.5%
	(b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun	12%
	(c) Bangunan Kediaman	
	(i) Kawasan Bandar/Taman	8.5%
	(ii) Kawasan Kampung	6.5%
	(d) Kawasan Industri	11.5%
	(e) Tanah Kosong	
	(i) Tanah Kosong Bangunan	5.5%
	(ii) Tanah Kosong Pertanian	3.5%
2.	Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (PENJOM)	
	(a) Bangunan Perniagaan	9.5%
	(b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun	12%
	(c) Bangunan Kediaman	
	(i) Kawasan Bandar/Taman	8.5%
	(ii) Kawasan Kampung	6.5%
	(d) Tanah Kosong Bangunan	3.5%
3.	Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (BENTA)	
	(a) Bangunan Perniagaan	9.5%
	(b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun	12%
	(c) Bangunan Kediaman	
	(i) Kawasan Bandar/Taman	7.5%
	(ii) Kawasan Kampung	5.5%
	(d) Tanah Kosong	
	(i) Tanah Kosong Bangunan	5.5%
	(ii) Tanah Pertanian	3.5%
4.	Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (JERKOH)	
	(a) Bangunan Perniagaan	9.5%
	(b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun	12%
	(c) Bangunan Kediaman	
	(i) Kawasan Bandar/Taman	7.5%
	(ii) Kawasan Kampung	5.5%
	(d) Tanah Kosong	
	(i) Tanah Kosong Bangunan	5.5%
	(ii) Tanah Pertanian	3.5%

-
-
- | | | |
|----|--|------|
| 5. | Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (PADANG TENGGU) | |
| | (a) Bangunan Perniagaan | 8.5% |
| | (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| | (c) Bangunan Kediaman | |
| | (i) Kawasan Bandar/Taman | 6.5% |
| | (ii) Kawasan Kampung | 5.5% |
| | (d) Bangunan Industri | 9.5% |
| | (e) Tanah Kosong | 3.5% |
| 6. | Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (MELA) | |
| | (a) Bangunan Perniagaan | 8.5% |
| | (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| | (c) Bangunan Kediaman | |
| | (i) Kawasan Bandar/Taman | 6.5% |
| | (ii) Kawasan Kampung | 5.5% |
| | (d) Tanah Kosong | 3.5% |
| 7. | Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (PEKAN MERAPOH) | |
| | (a) Bangunan Perniagaan | 8.5% |
| | (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| | (c) Bangunan Kediaman | 6.5% |
| 3. | Di dalam kawasan-kawasan dalam pelan No. MDL. 1/91 (MECHAU TUI) | |
| | (a) Bangunan Perniagaan | 8.5% |
| | (b) Bangunan Kerajaan/Badan Berkanun | 12% |
| | (c) Bangunan Industri | 9.5% |

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Lipis pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Lipis District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within specified area of the Lipis District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1.	Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (KUALA LIPIS)	
	(a) Commercial Buildings	9.5%
	(b) Government/Statutory Body Buildings	12%
	(c) Dwelling houses	
	(i) Town Area	8.5%
	(ii) Kampung Area	6.5%
	(d) Industry Buildings	11.5%
	(e) Vacant Lots	
	(i) Vacant Buildings Lots	5.5%
	(ii) Agricultural Lots	3.5%
2.	Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (PENJOM)	
	(a) Commercial Buildings	9.5%
	(b) Government/Statutory Body Buildings	12%
	(c) Dwelling houses	
	(i) Town Area	8.5%
	(ii) Kampung Area	6.5%
	(d) Vacant Building Lots	3.5%
3.	Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (BENTA)	
	(a) Commercial Buildings	9.5%
	(b) Government/Statutory Body Buildings	12%
	(c) Dwelling houses	
	(i) Town Area	7.5%
	(ii) Kampung Area	5.5%
	(d) Vacant Lots	
	(i) Vacant Buildings Lots	5.5%
	(ii) Agricultural Lots	3.5%
4.	Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (JERKOH)	
	(a) Commercial Buildings	9.5%
	(b) Government/Statutory Body Buildings	12%
	(c) Dwelling houses	
	(i) Town Area	7.5%
	(ii) Kampung Area	5.5%
	(d) Vacant Lots	
	(i) Vacant Buildings Lots	5.5%
	(ii) Agricultural Lots	3.5%

-
-
- | | |
|---|------|
| 5. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (PADANG TENGGU) | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 6.5% |
| (ii) Kampung Area | 5.5% |
| (d) Industry Buildings | 9.5% |
| (e) Vacant Lots | 3.5% |
| 6. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (MELA) | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Dwelling houses | |
| (i) Town Area | 6.5% |
| (ii) Kampung Area | 5.5% |
| (d) Vacant Lots | 3.5% |
| 7. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (PEKAN MERAPOH) | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Dwelling houses | 6.5% |
| 8. Within the areas on the plan No. MDL. 1/91 (KECHAU TUI) | |
| (a) Commercial Buildings | 8.5% |
| (b) Government/Statutory Body Buildings | 12% |
| (c) Industry Buildings | 9.5% |

The above plan can be inspected at the Lipis District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 130.

MAJLIS DAERAH RAUB
RAUB DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Raub dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Raub yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1.	KAWASAN BANDAR RAUB	
1.1	Perniagaan	7.5%
1.2	Kediaman (Pusat Bandar & Taman Perumahan)	7.5%
1.3	Kediaman (Perkampungan)	5.5%
1.4	Kediaman (Pinggir Bandar)	3.5%
2.	KAWASAN SUNGAI RUAN	
2.1	Perniagaan	6.5%
2.2	Kediaman (Taman Perumahan)	6.5%
2.3	Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah)	5.5%
3.	KAWASAN CHEROH	
3.1	Perniagaan	6.5%
3.2	Kediaman (Perkampungan & Rumah Murah)	5.5%
3.3	Pinggir Pekan	3.5%
4.	KAWASAN DONG	
4.1	Perniagaan	4.5%
4.2	Kediaman (Rumah Murah)	3.5%
5.	KAWASAN TRAS	
5.1	Perniagaan	6.5%
5.2	Kediaman (Taman Perumahan & Perkampungan)	5.5%
6.	KAWASAN TRANUM	
6.1	Perniagaan	5.5%
6.2	Kediaman (Rumah Murah)	5.5%
6.3	Kediaman (Perkampungan)	4.5%
7.	KAWASAN SUNGAI CHETANG	
7.1	Perniagaan	4.5%
7.2	Kediaman (Perkampungan)	3.5%
8.	KAWASAN SANG LEE	
8.1	Perniagaan	4.5%
8.2	Kediaman (Perkampungan)	3.5%
9.	KAWASAN SUNGAI KLAU	
9.1	Perniagaan	4.5%
9.2	Kediaman (Perkampungan)	3.5%
10.	BUKIT FRASER	
10.1	Kawasan Bukit Fraser (Tertakluk kepada kelulusan Kerajaan Negeri bagi pengesahan Senarai Nilai Baru Bukit Fraser)	22%

11. KAWASAN MAJLIS DAERAH RAUB

11.1	Harta Kerajaan Persekutuan	7%
11.2	Harta Kerajaan Negeri	7%
11.3	Harta Badan Berkanun	7%
11.4	Harta Perindustrian	12.5%

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Raub pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Raub District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates Shown in the Schedule upon all holding and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Raub District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. RAUB TOWN AREA

1.1	Commercial Buildings	7.5%
1.2	Residential (Town & Housing Area)	7.5%
1.3	Residential (Villages)	5.5%
1.4	Residential (Sub-Urban Area)	3.5%

2. SUNGAI RUAN AREA

2.1	Commercial Buildings	6.5%
2.2	Residential (Housing Estate)	6.5%
2.3	Residential (Village & Low Cost Scheme)	5.5%

3. CHEROH AREA

3.1	Commercial Buildings	6.5%
3.2	Residential (Village & Low Cost Scheme)	5.5%
3.3	Sub-Urban Area	3.5%

4. DONG AREA

4.1	Commercial Buildings	4.5%
4.2	Residential (Low Cost Scheme)	3.5%

5.	TRAS AREA	
5.1	Commercial Buildings	6.5%
5.2	Residential (Housing Estate & Village)	5.5%
6.	TRANUM AREA	
6.1	Commercial Buildings	5.5%
6.2	Residential (Low Cost Scheme)	5.5%
6.3	Residential (Village)	4.5%
7.	SUNGAI CHETANG AREA	
7.1	Commercial Buildings	4.5%
7.2	Residential (Village)	3.5%
8.	SANG LEE AREA	
8.1	Commercial Buildings	4.5%
8.2	Residential (Village)	3.5%
9.	SUNGAI KLAU AREA	
9.1	Commercial Buildings	4.5%
9.2	Residential (Village)	3.5%
10.	FRASER'S HILL AREA	
10.1	Fraser's Hill	22%
11.	RAUB DISTRICT COUNCIL AREA	
11.1	Federal Properties	7%
11.2	State Properties	7%
11.3	Statutory Body Properties	7%
11.4	Industrial	12.5%

The above plan can be inspected at the Raub District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 131.

MAJLIS DAERAH BENTONG
BENTONG DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Bentong dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Bentong yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

1. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau muda dalam pelan No. M.D.Btg. 1/2003:
 - (a) Harta Kerajaan & Badan Berkanun 10%
 - (b) Bangunan Perniagaan 9.5%
 - (c) Bangunan Industri 7.5%
 - (d) Bangunan Kediaman
 - (i) Taman Perumahan 8.5%
 - (ii) Perumahan LKNP 8.5%
 - (e) Kawasan Simpanan Melayu
 - (i) Kampong Baru Melayu 6.5%
 - (ii) Kampong Benus 5.5%
 - (iii) Kampong Chegar Medang 5.5%
 - (f) Kampong-Kampong Baru 7.5%
 - (g) Kampong Tradisional 6.5%
 - (h) Rumah Kos Rendah Kerajaan 6.5%
 - (i) Tanah Kosong
 - (i) Perniagaan 4.5%
 - (ii) Industri 4.5%
 - (iii) Pertanian 1.5%
2. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna oren dalam pelan No. M.D.Btg. 2/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan/Kediaman 8.5%
 - (b) Tanah Kosong 2.5%
 - (c) Harta Kerajaan & Badan Berkanun 10%
3. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna merah dalam pelan No. M.D.Btg. 3/2003:
 - (a) Bangunan Kediaman (Kg. Sg. Dua) 4.5%
 - (b) Bangunan Industri 7.5%
 - (c) Harta Kerajaan 10%
4. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna biru dalam pelan No. M.D.Btg. 4/2003:
 - (a) Bangunan Perniagaan 7.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Taman Perumahan 8.5%
 - (ii) Kampong Baru (Karak) 5.5%
 - (iii) Rumah Murah/Flat (Kerajaan) 6.5%
 - (iv) Simpanan Melayu 6.5%
 - (v) Tanah Kosong 1.5%
 - (c) Harta Kerajaan & Badan Berkanun 10%

-
-
5. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna ungu dalam pelan No. M.D.Btg. 5/2003:
- (a) Bangunan Perniagaan 5.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Kampong Baru (Telemong) 4.5%
 - (ii) Rumah Murah (Kerajaan) 4.5%
 - (c) Tanah Kosong 1.5%
 - (d) Harta Kerajaan 10%
6. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna kuning dalam pelan No. M.D.Btg. 6/2003:
- (a) Bangunan Perniagaan 5.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Kampong Lama (Manchis) 4.5%
 - (ii) Kampong Baru (Manchis) 4.5%
 - (iii) Taman Perumahan (Manchis) 8.5%
 - (c) Tanah Kosong 1.5%
7. Di dalam kawasan-kawasan yang berwarna hijau tua dalam pelan No. M.D.Btg. 7/2003:
- (a) Bangunan Perniagaan 4.5%
 - (b) Bangunan Kediaman
 - (i) Kampong Bukit Tinggi 4.5%
 - (ii) Taman Bukit Tinggi 4.5%
 - (iii) Taman Perumahan (Seri Bukit Tinggi) 8.5%
 - (iv) Selesa Hillhomes/Villa Indah Apartment 8.5%
 - (c) Tanah Kosong 1.5%
 - (d) Harta Kerajaan & Badan Kanun 10%

Pelan tersebut di atas boleh dilihat Pejabat Majlis Daerah Bentong pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT) (S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 at the Local Government Act 1976, the Bentong District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Bentong District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

1. Within the areas coloured light green on plans No. M.D.Btg. 1/2003:
 - (a) Government & Corporate Property 10%
 - (b) Commercial Property 9.5%
 - (c) Industrial Property 7.5%
 - (d) Residential Property
 - (i) Housing Scheme 8.5%
 - (ii) LKNP Housing 8.5%
 - (e) Malay Reserve
 - (i) Kampong Baru Melayu 6.5%
 - (ii) Kampong Benus 5.5%
 - (iii) Kampong Chegar Medang 5.5%
 - (f) New Village 7.5%
 - (g) Traditional Village 6.5%
 - (h) Government Low-Cost Houses 6.5%
 - (i) Vacant Lots
 - (i) Commercial lots 4.5%
 - (ii) Industry lots 4.5%
 - (iii) Agriculture lots 1.5%
2. Within the areas coloured orange on plan No. M.D.Btg. 2/2003:
 - (a) Commercial Property 8.5%
 - (b) Vacant Lots 2.5%
 - (c) Government Property 10%
3. Within the areas coloured red on plans No. M.D.Btg. 3/2003:
 - (a) Residential Property 4.5%
 - (b) Industrial 7.5%
 - (c) Government Property 10%
4. Within the areas coloured blue on plans No. M.D.Btg. 4/2003:
 - (a) Commercial Property 7.5%
 - (b) Residential Property
 - (i) Housing Scheme 8.5%
 - (ii) New Village (Karak) 5.5%
 - (iii) Government Low-Cost Houses 6.5%
 - (iv) Malay Reserve (Kg. Tok Muda) 6.5%
 - (v) Vacant Lots 1.5%
 - (c) Government & Corporate Property 10%

-
-
- | | |
|---|------|
| 5. Within the areas coloured purple on plan No. M.D.Btg. 5/2003: | |
| (a) Commercial Property | 5.5% |
| (b) Residential Property | |
| (i) New Village (Telemong) | 4.5% |
| (ii) Government Low-Cost Houses | 4.5% |
| (c) Vacant Lots | 1.5% |
| (d) Government Property | 10% |
| 6. Within the areas coloured yellow on plans No. M.D.Btg. 6/2003: | |
| (a) Commercial Property | 5.5% |
| (b) Residential Property | |
| (i) Old Village (Manchis) | 4.5% |
| (ii) New Village (Manchis) | 4.5% |
| (iii) Housing Scheme (Manchis) | 8.5% |
| (c) Vacant Lots | 1.5% |
| 7. Within the areas coloured dark green on plans No. M.D.Btg. 7/2003: | |
| (a) Commercial Property | 4.5% |
| (b) Residential Property | |
| (i) Bukit Tinggi Village | 4.5% |
| (ii) Taman Bukit Tinggi | 4.5% |
| (iii) Seri Bukit Tinggi Housing Scheme | 8.5% |
| (iv) Selesa Hillhomes/Villa Indah Apartment | 8.5% |
| (c) Vacant Lots | 1.5% |
| (d) Government & Corporate Property | 10% |

The above plans can be inspected at the Bentong District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT) (S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 132.

MAJLIS DAERAH BERA
BERA DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Bera dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005, kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Bera yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Kawasan Tertentu Majlis Daerah Bera	Kadar Peratusan Daripada Nilai Tahunan Bangunan/ Tanah %
1. Triang	
1.1 Bangunan Perniagaan/Industri	05.5%
1.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan	05.5%
1.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung	05.5%
1.4 Lot Kosong Syarat Bangunan	03.5%
1.5 Lot Kosong Syarat Pertanian	02.5%
1.6 Bangunan Kerajaan Dan Badan Berkanun	20.0%
2. Kerayong	
2.1 Bangunan Perniagaan/Industri	05.5%
2.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan	05.5%
2.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung	05.5%
2.4 Lot Kosong Syarat Bangunan	03.5%
2.5 Lot Kosong Syarat Pertanian	02.5%
2.6 Bangunan Kerajaan Dan Badan Berkanun	20.0%
3. Mengkarak	
3.1 Bangunan Perniagaan/Industri	04.5%
3.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan	04.5%
3.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung	04.5%
3.4 Lot Kosong Syarat Bangunan	03.5%
3.5 Lot Kosong Syarat Pertanian	02.5%
3.6 Bangunan Kerajaan Dan Badan Berkanun	20.0%
4. Mengkuang	
4.1 Bangunan Perniagaan/Industri	04.5%
4.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan	04.5%
4.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung	04.5%
4.4 Lot Kosong Syarat Bangunan	03.5%
4.5 Lot Kosong Syarat Pertanian	02.5%
4.6 Bangunan Kerajaan Dan Badan Berkanun	20.0%
5. Kemayan	
5.1 Bangunan Perniagaan/Industri	05.5%
5.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan	05.5%
5.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung	05.5%
5.4 Lot Kosong Syarat Bangunan	03.5%
5.5 Lot Kosong Syarat Pertanian	02.5%
5.6 Bangunan Kerajaan Dan Badan Berkanun	20.0%

Kawasan Tertentu Majlis Daerah Bera	Kadar Peratusan Daripada Nilai Tahunan Bangunan/ Tanah %
6. Bandar 32	
6.1 Bangunan Perniagaan/Industri	04.5%
6.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan	04.5%
6.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung	04.5%
6.4 Lot Kosong Syarat Bangunan	03.5%
6.5 Lot Kosong Syarat Pertanian	02.5%
6.6 Bangunan Kerajaan Dan Badan Berkanun	20.0%
7. Kuala Bera	
7.1 Bangunan Perniagaan/Industri	04.5%
7.2 Bangunan Kediaman/Taman Perumahan	04.5%
7.3 Kampung Baru/Kediaman Kampung	04.5%
7.4 Lot Kosong Syarat Bangunan	03.5%
7.5 Lot Kosong Syarat Pertanian	02.5%
7.6 Bangunan Kerajaan Dan Badan Berkanun	20.0%

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the local Government Act 1976, the Bera District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Bera District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

Specified Areas of Bera District Council	Percentage Rate of Building/Land Annual Value %
1. Triang	
1.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings	05.5%
1.2 Residential Buildings	05.5%
1.3 New Village/Village	05.5%
1.4 Vacant Buildings Lots	03.5%
1.5 Vacant Agricultural Lots	02.5%
1.6 Government Buildings	20.0%

Specified Areas of Bera District Council	Percentage Rate of Building/Land Annual Value %
2. Kerayong	
2.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings	05.5%
2.2 Residential Buildings	05.5%
2.3 New Village/Village	05.5%
2.4 Vacant Buildings Lots	03.5%
2.5 Vacant Agricultural Lots	02.5%
2.6 Government Buildings	20.0%
3. Mengkarak	
3.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings	04.5%
3.2 Residential Buildings	04.5%
3.3 New Village/Village	04.5%
3.4 Vacant Buildings Lots	03.5%
3.5 Vacant Agricultural Lots	02.5%
3.6 Government Buildings	20.0%
4. Mengkuang	
4.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings	04.5%
4.2 Residential Buildings	04.5%
4.3 New Village/Village	04.5%
4.4 Vacant Buildings Lots	03.5%
4.5 Vacant Agricultural Lots	02.5%
4.6 Government Buildings	20.0%
5. Kemayan	
5.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings	05.5%
5.2 Residential Buildings	05.5%
5.3 New Village/Village	05.5%
5.4 Vacant Buildings Lots	03.5%
5.5 Vacant Agricultural Lots	02.5%
5.6 Government Buildings	20.0%
6. Bandar 32	
6.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings	04.5%
6.2 Residential Buildings	04.5%
6.3 New Village/Village	04.5%
6.4 Vacant Buildings Lots	03.5%
6.5 Vacant Agricultural Lots	02.5%
6.6 Government Buildings	20.0%

Specified Areas of Bera District Council	Percentage Rate of Building/Land Annual Value %
7. Kuala Bera	
7.1 Commercial Buildings/Industrial Buildings	04.5%
7.2 Residential Buildings	04.5%
7.3 New Village/Village	04.5%
7.4 Vacant Buildings Lots	03.5%
7.5 Vacant Agricultural Lots	02.5%
7.6 Government Buildings	20.0%

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 133.

MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS
CAMERON HIGHLANDS DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Cameron Highlands dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005, kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Cameron Highlands yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Di dalam kawasan-kawasan bertanda merah dalam pelan No. PW 3262 JU.PHG(T) 2539 JHL 1(33).

Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan
Seluruh Kawasan Majlis Daerah Cameron Highlands	(a) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan perniagaan	5.5%
	(b) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan kediaman	9.5%
	(c) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan Apartment	10.5%
	(d) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan Apartment yang disewakan	10.5%
	(e) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan Banglo	11.5%
	(f) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan Hotel	8.5%

Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan
	(g) Semua tanah dan bangunan Kerajaan	8%
	(h) Semua tanah kosong	8.5%
	(i) Semua tanah dan bangunan yang digunakan untuk tujuan komersial	11.5%

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Cameron Highlands pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Cameron Highlands District Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005, the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Cameron Highlands District Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

Within the areas coloured red on the plan No. PW 3262 JU.PHG(T) 2539 JHL 1(33).

Area	Type of Holding/Building	Annual Rate
All area within Cameron Highlands District Council	(a) All lands and buildings used for business	5.5%
	(b) All lands and buildings used for residential purpose	9.5%
	(c) All lands and buildings used for Apartment purpose	10.5%
	(d) All lands and buildings used for Apartment for rent	10.5%
	(e) All lands and buildings used for Bungalows purpose	11.5%
	(f) All lands and buildings used for Hotel purpose	8.5%
	(g) All Government lands and building	8%
	(h) All vacant land	8.5%
	(i) All lands and buildings used or Commercial purpose	11.5%

The above plan can be inspected at the Cameron Highlands District Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 134.

MAJLIS DAERAH JERANTUT
DAERAH JERANTUT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Jerantut dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Majlis Daerah Jerantut yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Bil.	Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan
1.	Jalan Diwangsa, Jalan Bomba, Jalan Besar, Jalan Tahan, Jalan Bandar Baru, Wisma Yayasan Pahang	Perniagaan	10.5%
2.	Sungai Jan	Perniagaan Kediaman	10.5% 7.5%
3.	Taman Ruby, Taman Jerantut, Taman Intan, Taman Desa Indah, Taman Jaya, Taman Sri Tahan, Taman Pelangi, Taman Alamanda, Taman Cempaka	Perniagaan Kediaman	9.5% 8.0%
4.	Chuan Lee Rubber, Taman LKNP Pkt. 1 & 2 Kedai Jalan Jerantut – Temerloh, Taman Intan Fasa 2, Taman Intan Fasa 3, Bandar Inderapura Fasa 1, Medan Selera Bandar Inderapura, Bandar Inderapura Fasa 2, Bandar Inderapura (Metro Istimewa), Kedai Kampung Kuala Tembeling, Kedai PKNP Kampung Kuala Tembeling	Perniagaan	9.5%
5.	Kampung Damak dan Batu Balai	Perniagaan Kediaman	9.5% 3.5%
6.	Jalan Benta	Perniagaan Kediaman	9.5% 2.5%
7.	Taman Mawar, Taman LKNP Pkt. 1, 2, 3 & 4 Taman Koperasi Fasa 1, Taman Bukit Pedah, Taman Inderapura Fasa 1, Taman Muhibbah, Taman Mawar Murni, Taman Wira Rohini, Taman Inderapura Fasa 2, Taman Inderapura Fasa 3, Taman Pelangi Fasa 2, Taman Pine Fasa 1, Taman Mutiara Fasa 2, Taman Inderapura Fasa 4, Taman Perdana, Taman Pelangi Fasa 3,	Kediaman	8.5%

Bil.	Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar Tahunan
	Taman Mutiara Fasa 2B, Taman Impian, Taman Inderapura Fasa 5A, Taman Cempaka, Taman Inderapura Fasa 5B, Taman Sentosa, Taman Pelangi Fasa 4, Taman Raya, Taman Gemilang Fasa 1, Taman Berlian, Taman Cempaka Fasa 2, Taman Tiew Soon, Taman Seri Embun, Taman Pedah Permai		
8.	RUMAH KOS RENDAH		
	RKR Kampung Mat Kilau, Taman Muhibbah, RKR Taman Koperasi, Taman Pedah Jaya, RKR Taman Bukit Pedah, Taman Mawar Murni, RKR Pkt. 3 dan 4, Taman Mutiara, Taman Ria, Rumah Kilat Sungai Jan, Taman Impian, RKR Taman Wira Rohini, Taman Perdana, RKR Taman Sri Tahan, Taman Alamanda, Taman Bukit Permai, Taman Pine Fasa 1, Taman Pelangi, PAKR Bandar Baru, Taman Cempaka	Kediaman	6.5%
9.	Kampung Melayu PAKR Jerantut Feri	Kediaman	5.5%
10.	PAKR Kuala Tembeling	Kediaman	4.5%
11.	Kampung Kuala Tembeling	Kediaman	3.5%
12.	Kampung Jaya, Jalan Keretapi, Kampung Mat Kilau	Kediaman	2.5%
13.	Kawasan Industri Jerantut	Perniagaan	7.5%
14.	LOT KOSONG		
	Kawasan Industri Jerantut	Perniagaan	5.5%
	Bangunan		5.5%
	Pertanian		5.5%
15.	Seluruh Kawasan	Bangunan Kerajaan	10%

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Majlis Daerah Jerantut pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Daerah Jerantut Council with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Daerah Jerantut Council shown in the Schedule.

SCHEDULE

No.	Area	Type of Holding/Building	Annual Rates
1.	Jalan Diwangsa, Jalan Bomba, Jalan Besar, Jalan Tahan, Jalan Bandar Baru, Wisma Yayasan Pahang	Commercial	10.5%
2.	Sungai Jan	Commercial Dwelling House	10.5% 7.5%
3.	Taman Ruby, Taman Jerantut, Taman Intan, Taman Desa Indah, Taman Jaya, Taman Sri Tahan, Taman Pelangi, Taman Alamanda, Taman Cempaka	Commercial Dwelling House	9.5% 8.0%
4.	Chuan Lee Rubber, Taman LKNP Pkt. 1 & 2 Kedai Jalan Jerantut – Temerloh, Taman Intan Fasa 2, Taman Intan Fasa 3, Bandar Inderapura Fasa 1, Medan Selera Bandar Inderapura, Bandar Inderapura Fasa 2, Bandar Inderapura (Metro Istimewa), Kedai Kampung Kuala Tembeling, Kedai PKNP Kampung Kuala Tembeling	Commercial	9.5%
5.	Kampung Damak dan Batu Balai	Commercial Dwelling House	9.5% 3.5%
6.	Jalan Benta	Commercial Dwelling House	9.5% 2.5%
7.	Taman Mawar, Taman LKNP Pkt. 1, 2, 3 & 4 Taman Koperasi Fasa 1, Taman Bukit Pedah, Taman Inderapura Fasa 1, Taman Muhibbah, Taman Mawar Murni, Taman Wira Rohini, Taman Inderapura Fasa 2, Taman Inderapura Fasa 3, Taman Pelangi Fasa 2, Taman Pine Fasa 1, Taman Mutiara Fasa 2, Taman Inderapura Fasa 4, Taman Perdana, Taman Pelangi Fasa 3, Taman Mutiara Fasa 2B, Taman Impian, Taman Inderapura Fasa 5A, Taman Cempaka, Taman Inderapura Fasa 5B, Taman Sentosa, Taman Pelangi Fasa 4, Taman Raya, Taman Gemilang Fasa 1, Taman Berlian, Taman Cempaka Fasa 2, Taman Tiew Soon, Taman Seri Embun, Taman Pedah Permai	Dwelling House	8.5%
8.	RUMAH KOS RENDAH		
	RKR Kampung Mat Kilau, Taman Muhibbah, RKR Taman Koperasi, Taman Pedah Jaya, RKR Taman Bukit Pedah, Taman Mawar Murni, RKR Pkt. 3 dan 4, Taman Mutiara, Taman Ria, Rumah Kilat Sungai Jan, Taman Impian, RKR Taman Wira Rohini, Taman Perdana, RKR Taman Sri Tahan, Taman Alamanda, Taman Bukit Permai, Taman Pine Fasa 1, Taman Pelangi, PAKR Bandar Baru, Taman Cempaka	Dwelling House	6.5%

No.	Area	Type of Holding/Building	Annual Rates
9.	Kampung Melayu, PAKR Jerantut Feri	Dwelling House	5.5%
10.	PAKR Kuala Tembeling	Dwelling House	4.5%
11.	Kampung Kuala Tembeling	Dwelling House	3.5%
12.	Kampung Jaya, Jalan Keretapi, Kampung Mat Kilau	Dwelling House	2.5%
13.	Jerantut Industrial Area	Commercial	7.5%
14.	LOT KOSONG		
	Jerantut Industrial Area Building	Commercial	5.5%
	Agriculture		5.5%
15.	All area within Jerantut District Council	Government Buildings	10%

The above plan can be inspected to the Daerah Jerantut Council office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT)(S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

No. 135.

LEMBAGA PEMBANGUNAN TIOMAN

TIOMAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Lembaga Pembangunan Tioman dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah mengenakan bagi tahun 2005 kadar-kadar tahunan yang disatukan yang ditunjukkan dalam Jadual ke atas semua pegangan dan ke atas semua bangunan yang baginya seksyen 163 dipakai, di dalam kawasan-kawasan tertentu Lembaga Pembangunan Tioman yang ditunjukkan dalam Jadual.

JADUAL

Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar
1. Mukim Tioman	1. Bangunan Kediaman	
	- Kediaman 1	6.5%
	- Kediaman 3	4.5%

Nama Kawasan	Jenis Pegangan	Kadar
	2. Bangunan Perniagaan	5.5%
	3. Bangunan Industri	8.5%
	4. Bangunan Kerajaan	12%

Pelan tersebut di atas boleh dilihat di Pejabat Lembaga Pembangunan Tioman pada waktu biasa pejabat.

Bertarikh di Kuantan pada 15 Februari 2005
[SUK. Phg. (KT) (S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Pahang

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Tioman Development Authority with the approval of the State Authority has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates shown in the Schedule upon all holdings and upon all buildings to which section 163 applies, within the specified areas of the Tioman Development Authority shown in Schedule.

SCHEDULE

Area	Type of Holding/ Building	Annual Rate
1. Mukim of Tioman	1. Residential	
	- Residential 1	6.5%
	- Residential 3	4.5%
	2. Commercial	5.5%
	3. Industrial	8.5%
	4. Government Building	12%

The above plan can be inspected at the Tioman Development Authority office during normal office hours.

Dated at Kuantan this 15 February 2005
[SUK. Phg. (KT) (S) 5595 PT. 3]

NASHRUDDIN BIN MD. SALIM
Clerk of Council
State of Pahang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 136.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Sah bin Md Yusop yang beralamat di 260 Felda Bukit Damar, 28500 Lanchang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 13-4-2005 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semantan Daerah Temerloh. No. P.T.—5134. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4287. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2627/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Disember 2004
[PTT. 4/369/29/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 137.

Kepada Rosnaini binti Lateh yang beralamat di Kampong Baru Belengu, Jalan Triang, Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 20-4-2005 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8364. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6491. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1926/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTT. 4/369/5/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 138.

Kepada Manywell a/l Kothandan yang beralamat di 2 Jalan TJ 5/8, Taman Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 25-5-2005 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8430. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6841. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 635/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2005
[PTT. 4/369/50/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 139.

Kepada Roslan bin Ali dan Rahimah binti Harun yang beralamat di 162 Jalan Temerloh Jaya, 28000 Temerloh, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 25-5-2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8465. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6876. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 521/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2005
[PTT. 4/369/44/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 140.

Kepada Mohamad Khairuddin Kantan bin Abdullah yang beralamat di 9B Jalan Sentosa 1, Taman Sentosa, 28400 Mentakab, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 25-5-2005 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. P.T.—7291. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2471. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 494/1999. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2005
[PTT. 4/369/49/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 141.

Kepada Liew Hon Peng dan Lim Yok Eng yang beralamat di 1070 Temple Road, Jinjang Utara, 52000 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Temerloh, Pahang pada hari Rabu bersamaan 1-6-2005 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jenderak Daerah Temerloh. No. P.T.—3990. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2489. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 425/1997, Jilid 124, Folio 71. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Januari 2005
[PTT. 4/369/48/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 142.

Kepada Chwa Sing Lek yang beralamat di t/a Chen Lian Enterprise, 54 Lorong Alor Akar 38, 25250 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan, pada hari Selasa bersamaan 12-4-2005 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—28212. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25936. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8570/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTK. 4.5.1.3471]

*KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 143.

Kepada Mohamad Jais bin Mat Musa dan Norharimah binti Ramlan yang beralamat di 18 Jalan Inderapura 2, Taman Seri Inderapura, 25350 Kuantan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah pajakan/pajakn kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kuantan, Pahang pada hari Rabu bersamaan 6-4-2005 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55259. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42705. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5954/1998. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTK. 4.5.1.3518]

KHAIRUN NISSA BINTI ARIS
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 144.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

AB AZIZ BIN AKOB

Penggadai

Kepada Ab Aziz bin Akob, yang beralamat di 44 Blok D, Taman Simpang Kallang, 27600 Raub, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 5 April 2005 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telang. No. Lot—2687. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 831. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 84/2002.

Bertarikh 24 November 2004
[PTL. Pen. 15/070/2004]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 145.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

BASIR BIN KHATIB PAWI

Pengadai

Kepada Basir bin Khatib Pawi yang beralamat di (i) 235 Blok 9, Felda Mempaga 1, 28600 Karak, Pahang. (ii) Kampung Tualang Padang, 27200 Kuala Lipis, Pahang. (iii) 300 Kampung Tualang Padang, 27200 Kuala Lipis, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 5 April 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Budu. No. Lot—2559. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2497. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 141/2000.

Bertarikh 24 November 2004
[PTL. Pen. 15/069/2004]

MOHAMMAD RIDZWAN BIN ABIDIN
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 146.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

MOHAMED MUHAYIDDEN BIN MAT YUNUS

Penggadai

Kepada Mohamed Muhayidden bin Mat Yunus yang beralamat di (i) Lot 2425, Batu 17, Jalan Kuang, 48050 Rawang, Selangor. (ii) 1 Jalan TRJ/1, Taman Rahmat Jaya, 48050 Rawang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 12 April 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Budu. No. P.T.—247. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 176. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 757/2003.

Bertarikh 14 Disember 2004
[PTL. Pen. 15/073/2004]

ISMAIL BIN MOHD ALI
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 147.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

SIDEK BIN TAIB

Penggadai

Kepada Sidek bin Taib yang beralamat di (i) 46 PAKR Taman Selinsing, Mela, 27100 Jerantut, Pahang. (ii) Kampung Mela, 27100 Jerantut, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 10 Mei 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheka. No. Lot—2417. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 860/1997, Jilid 39, Folio 84.

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTL. Pen. 15/074/2004]

ISMAIL BIN MOHD ALI
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 148.

Di Pejabat Tanah Daerah Lipis, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

TOBARAC SDN. BHD.

Penggadai

Kepada Tobarac Sdn. Bhd. yang beralamat di A-32 Tingkat 3, Blok A, Plaza Pekeliling, 2 Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas hakmilik yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 17 Mei 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Lipis. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ No. Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		G.M.			
Gua	1597	1098	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan: 339/1998
Gua	1598	1099	Semua Bahagian	Tiada	No. Perserahan: 339/1998

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTL. Pen. 15/002/2005]

AZHAR BIN HAJI ARSHAD
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 149.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

ABDULLAH BIN TAHIR (KP. 560107-06-5265)

Pengadai

Kepada Abdullah bin Tahir yang beralamat di 115 Taman Bunga Raya, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 April 2005 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—276. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 383. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1939/96. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2005
[PT. Btg. 5/S/432(5)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Penolong Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 150.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

CHIA MENG CHING (KP. 650824-06-5435)

Penggadai

Kepada Chia Meng Ching yang beralamat di 163 Kampung Baru Karak, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 April 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—3166. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2446. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 468/97. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2005
[PT. Btg. 5/S/418(7)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Penolong Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 151.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

RASUL BIN ABU SAMAH dan
NORZIE KASMIRA BINTI MUHAMAD ROZIBI

Penggadai

Kepada Rasul bin Abu Samah dan Norzie Kasmira binti Muhamad Rozibi yang beralamat di 11 Jalan Seri Makmur, 28600 Karak, Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 April 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sabai. No. P.T.—4720. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3504. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 59/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2005
[PT. Btg. 5/S/421(6)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Penolong Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 152.

Di Pejabat Tanah Daerah Bentong, dalam Negeri Pahang.

DI ANTARA

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

PALANI A/L SINNATHAMBY (KP. 701123-06-5309) Penggadai

Kepada Palani a/l Sinnathamby yang beralamat di 85 Jalan Anggerik 3, Taman Anggerik, 28700 Bentong.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 April 2005 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Bentong. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bentong. No. P.T.—2275. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1212. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 835/98. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2005
[PT. Btg. 5/B/428(7)]

MD FUAD BIN MOHD SHERIF
*Penolong Pentadbir Tanah
Bentong*

No. 153.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 April 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM108,189.32 Nama Pemegang Gadaian: Bank Simpanan Nasional Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (RM: Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—14933. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15703. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8637/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Oktober 2004
[PTK. 4/5/1/3356]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 154.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM54,132.98 Nama Pemegang Gadaian: OCBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (RM: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—9137. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1125. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1557/92, Jilid 248, Folio 75. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 November 2004
[PTK. 4/5/1/3453]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 155.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM21,208.55 Nama Pemegang Gadaian: Mayban Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (RM: Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—44909. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 38977. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7658/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 November 2004
[PTK. 4/5/1/3454]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 156.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM27,879.81 Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (RM: Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—55219. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 42665. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)— No. Perserahan 8538/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 November 2004
[PTK. 4/5/1/3455]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 157.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM350,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM9,325,763.31 Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM35,000.00 (RM: Tiga Puluh Lima Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—7689. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 439. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2451/97, Jilid 382, Folio 84 dan No. Perserahan 285/2000 (Gadaian kedua pada 21-2-2000). (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Disember 2004
[PTK. 4/5/1/3460]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 158.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM353,677.33. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (RM: Dua Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 8 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—9314. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2040. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6458/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Disember 2004
[PTK. 4/5/1/3461]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 159.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM125,513.23. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (RM: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. Lot—23721. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4905. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1890/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Disember 2004
[PTK. 4/5/1/3467]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 160.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM60,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM36,498.17. Nama Pemegang Gadaian: Bahagian Pinjaman Perumahan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (RM: Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—26021. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25380. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5262/95, Jilid 326, Folio 8. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Disember 2004
[PTK. 4/5/1/3464]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 161.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM196,451.67. Nama Pemegang Gadaian: Mayban Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (RM: Sepuluh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—37819. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 35472. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6068/97, Jilid 396, Folio 56. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTK. 4/5/1/3380]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 162.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM390,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM531,198.78. Nama Pemegang Gadaian: Bank Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM39,000.00 (RM: Tiga Puluh Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Kuala Kuantan. No. P.T.—50125. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 40945. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9269/1997, Jilid 408, Folio 30. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTK. 4/5/1/3468]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 163.

Saya, Khairun Nissa binti Aris, Penolong Pentadbir Tanah Kuantan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuantan; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM83,580.14 Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (RM: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan/Mukim—Beserah. No. P. T.—1091. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1115. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5455/97, Jilid 394, Folio 7. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Disember 2004
[PTK. 4/5/1/3383]

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Kuantan*

No. 164.

Saya, Mohd Zainuddin bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Raub, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 April 2005 (Selasa) jam 10.00 pagi di Bilik Mesyuarat 1, Tingkat Satu, Pejabat Tanah Raub, Pahang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM60,000.00 (RM: Enam Puluh Ribu ringgit)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM674,028.74 (2-12-2004) Nama Pemegang Gadaian: Affin Bank Bhd, 17th Floor, Menara Affin, 80 Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM60,000.00 (RM: Enam Puluh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Ogos 2005 (Selasa) dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—1880. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1654. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 326/1998.

Bertarikh 2 Disember 2004
[P.T. Rb. 4/1901/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 165.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 April 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM373,730.14 Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad., 45 Jalan Teluk Sisek, 25000 Kuantan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 10 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan. No. P.T.—9183. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4660. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 246/1997, Jilid 42, Folio 8. (Satu (1) Surat Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Disember 2004
[PTP. 4L-0012/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 166.

Saya, Noorzila binti Manaf, Pentadbir Tanah Pekan, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 13 April 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pekan, Pahang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM54,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Empat Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah:
- (a) RM30,698.46 Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad Central Credit Control, Level 4, Menara Genesis, 33 Jalan Sultan Ismail 50250 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,400.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Empat Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 10 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Langgar. No. P.T.—1635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1255. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 845/2001. (Satu (1) Suratan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Disember 2004
[PTP. 4L-0016/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Pekan*

No. 167.

Saya, Mohamad Hamdan bin Hashim, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 April 2005 pada jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Daerah dan Tanah Bera; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM38,000.00 (RM: Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah:
- (a) RM60,966.14 Bank Islam Malaysia Berhad
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (RM: Tiga Ribu Lapan Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadai dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 17 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bera. No. P.T.—3511. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1850. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 82/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Disember 2004
[PTBera/4/369/10/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Bera*

No. 168.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada haribulan 11 Mei 2005 (Rabu) jam 11.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM3,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Juta sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM 4,220,376.38. Nama Pemegang Gadaian Malayan Banking Berhad, Tingkat 20, Menara Asia Life, 189 Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM300,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh haribulan 8 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mentakab Daerah Temerloh. No. Lot—1345, 1346 & 1347. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 160, 161 & 46. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1455/1995 & 1496/1999. (Tiga (3) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Disember 2004
[PTT. 4/369/14/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 169.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Mei 2005 (Rabu) jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,307.62. Nama Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Bhd, 2 Leboh Ampang, 50100 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—8020. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6263. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2535/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Disember 2004
[PTT. 369/41/2003]

*Pentadbir Tanah Daerah
Temerloh*

No. 170.

Saya, Huzunul Khaidil bin Mohammed (KP. 760811-06-5273), Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 Mei 2005 (Rabu) jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Temerloh; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM407,936.63. Nama Pemegang Gadaian Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad, 7 & 9 Jalan Sudirman 2, 28000 Temerloh.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Perak Daerah Temerloh. No. P.T.—5043. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4095. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 189/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 171.

Saya, Kamal Al Hashir bin Mohd Fiah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 April 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00 (dalam perkataan: Sembilan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad pada tarikh ini ialah:
- (a) RM23,733.32 Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (RM: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—4879. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3098. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 880/92, Jilid 41, Folio 83. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTJ. 2.7.2/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 172.

Saya, Mohd Rushdi bin Abdul Ghani, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 Mei 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Jerantut; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00 (RM: Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah:
- (a) RM24,799.96 Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (RM: Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 3 September 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pedah. No. P.T.—9685. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5066. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1087/2000. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2005
[PTJ. 2.7.42/2004]

*Pentadbir Tanah Daerah
Jerantut*

No. 173.

[Subseksyen 264(3)]

PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada Mohamad Khabri bin Othman yang beralamat Lot 1831, Batu 3 1/2, Jalan Cheroh, 27600 Raub, penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah/pajakan kecil tersebut yang telah ditetapkan pada 27 Januari 2005 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Raub, ditangguhkan pada 8 Jun 2005 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Tingkat Satu, Pejabat Tanah dan Daerah Raub.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—1831. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1643. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1091/1995, Jilid 70, Folio 56. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Januari 2005
[P.T.Rb. 4/1905/2003]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

No. 174.

[Subseksyen 265(3)]

LELONGAN AWAM YANG KEMUDIAN

Kepada (i) Mohamad Jahidin bin Zuki (ii) Mohd. Yahaya Kodri bin Zuki yang beralamat di Kampung Jeransang, Benta, 27310 Kuala Lipis, Pahang, tuan punya tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang Lelongan Awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 30 November 2004 telah di tarik balik disebabkan tiada penangkapan lelongan dibuat.

Adalah diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali ke 5 pada 12 April 2005 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Lipis dengan harga rezab sebanyak RM32,00.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Besar. No. Lot—2230. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 92. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 207/1991, Jilid 28, Folio 80.

Bertarikh 1 Disember 2004
[PTL. Pen. 15/072/2002]

ABDUL WAHAB BIN MANAH
*b.p. Pentadbir Tanah Daerah
Lipis*

No. 175.

[Perenggan 265(3)(a)]

LELONGAN AWAM YANG TERKEMUDIAN

Kepada Kejohar Sales & Services Sdn. Bhd., yang beralamat di C-3A-3 Tingkat 4, Blok C, Megan Phoenix, Jalan 2/142A, Off Batu 6, Jalan Cheras, 56000 Kuala Lumpur.

Adalah dengan ini dimaklumkan yang lelongan awam bagi tanah tersebut yang diadakan pada 26 Mei 2004 telah ditarik balik disebabkan tiada tawaran diterima pada atau melebihi harga rizab.

Adalah dengan ini diarahkan supaya Lelongan Awam tanah tersebut diadakan bagi kali yang ketiga pada 8 Jun 2005 (Rabu) bertempat di Bilik Mesyuarat 1, Pejabat Daerah dan Tanah Raub jam 10.00 pagi dengan harga rizab sebanyak RM164,025.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Gali. No. P.T.—2186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5007. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1697/1996, Jilid 76, Folio 38. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Januari 2005
[P.T.Rb. 9/1870]

MOHD ZAINUDDIN BIN MOHD NOOR
*Pentadbir Tanah Daerah
Raub*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 176.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Tapak Cadangan Tangki Air di Kampung Pahang Tua, Mukim Pahang Tua, Daerah Pekan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Pekan. Mukim—Pahang Tua. No. Lot Ukur—199. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 67. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Ahmad bin Mat Dahan 5/90 bhg., Khadijah binti Abdul Manan (KP. 640602-06-5780) 17/36 bhg. dan Salmiah binti Abdul Manan (KP. 620212-06-5090) 17/36 bhg. Keluasan Lot—1.4417 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.2521 hektar.

Bertarikh 10 Disember 2004
[PTP. 8/0289]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 177.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Lebuhraya Pantai Timur untuk Persimpangan Bertingkat Sri Jaya Fasa 1 (Karak ke Kuantan dan ke Sempadan Pahang/Terengganu) Mukim Luit, Daerah Maran (Lot Tertinggal).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Maran. Mukim—Luit. No. Lot Ukur—3799. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 2704. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Lee Yit Fah. Keluasan Lot—2.8526 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—1.747 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2004
[PTM. PBT. 6/4/0224 Sj. 11]

DATO' HAJI RADZI BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 178.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Tapak Projek Lapangan Terbang Baru Pulau Tioman, Mukim Tioman, Daerah Rompin, Pahang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Rompin. Mukim—Tioman.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
46	40	Ab Aziz bin Khudri 1/1 bhg.	0.7133	0.7133
45	153	Kasim bin Tohid 96/288 bhg., Lateh bin Haji Jabar 48/2088 bhg., Wan Hawa binti Wan Husin 32/288 bhg., Wan Hawa binti Wan Husin 1/72 bhg., Wan Jaafar bin Wan Hussain 1/72 bhg., Wan Kelsom binti Wan Ali 8/288 bhg., Wan Osman bin Wan Omar 16/288 bhg., Wan Tahir bin Wan Hussin 1/72 bhg., Wan Zakaria bin Wan Hussain 1/9 bhg., Wan Zakaria bin Wan Hussain 1/72 bhg., Wan Hussin bin Wan Ali sebagai Pemegang Amanah 1, 40/288 bhg., Wan Hawa binti Wan Husin 16/1152 bhg., Wan Jaafar bin Wan Hussain 16/1152 bhg., Wan Tahir bin Wan Hussin 16/1152 bhg. dan Wan Zakaria bin Wan Hussain 16/1152 bhg.	3.6472	3.6472
83	39	Hasbollah bin Mohd Yusof 1/8 bhg., Mohd Fadli bin Mohd Yusof 1/8 bhg., Mohd Sabri bin Mohd Yusof 1/8 bhg., Saffa bin Long 4/8 bhg. dan Siti Amrah binti Dollah sebagai Pemegang Amanah 1, 1/8 bhg.	0.6971	0.6971

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan H.S.(M)	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
P.T. 606 (828)	379	Harun bin Ahmad 1/1 bhg.	0.556	0.556
P.T. 268 (763)	451	Yang Mah binti Mat Hussin 1/1 bhg.	2.428	2.428

Bertarikh 4 Februari 2005
[PBT/P/09/02/2004]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 179.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Tempat meletak kereta di Kuala Tahan, Mukim Tembeling Tengah, Daerah Jerantut.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jerantut. Mukim—Tembeling. No. Lot Ukur—814. Hakmilik atau Pendudukan—P.M. 10. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Katarina binti Mohd Taha. Keluasan Lot—2.463 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—1.214 hektar. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Februari 2005
[PTJ. 3. 169/2001]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 180.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Tapak Cadangan Muka Sauk Air Kampong Langgar, Mukim Langgar, Daerah Pekan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Pekan. Mukim—Langgar. No. Lot Ukur—912. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 218. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Abdullah bin Mohd Amin. (KP. 2514223) 13/24 bhg., Hussin bin Mat Amin 7/24 bhg. dan Osman bin Abas (KP. 2514244) 4/24 bhg. Keluasan Lot—1.262 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil— 0.7447 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2005
[PTP. 8/0290]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 181.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Projek Tapak Tangki Air Belimbing Mukim Penyor, Daerah Pekan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Pekan. Mukim—Penyor. No. Lot Ukur—P.T. 1095. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(M) 650. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Ahmad Nazir bin Aw. Idris (KP. 660520-06-5865) 1/2 bhg., Ahmad Shohaimi bin Awang Idris (KP. 640420-06-6395) 1/4 bhg. dan Mohd Anuar bin Awang Idris (KP. 700117-06-5279) 1/4 bhg. Keluasan Lot—2.536 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.517 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2005
[PTP. 8/0292]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 182.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Kegunaan Jalan Masuk ke Kawasan Tapak Program Perumahan Rakyat (PPR) Dimiliki di Kampung Tanjung Selangor, Mukim Kuala Pahang, Daerah Pekan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Pekan. Mukim—Kuala Pahang. No. Lot Ukur—470. Hakmilik atau Pendudukan—P.M. 190. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Abdul Ghani bin Abdul Wahab 64/192 bhg., Saniah binti Hamid (KP. 600803-06-5158) 46/192 bhg., Saniah binti Hamid 25/192 bhg., Zainun binti Hamid 25/192 bhg., Abdul Manan bin Sulaiman Pemegang Amanah 1, 32/192 bhg. Keluasan Lot—0.975 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.105 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2005
[PTP. 8/0294]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

No. 183.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Tapak Projek Klinik Kesihatan Lanchang, Mukim Semantan, Daerah Temerloh, Pahang Darul Makmur (Lot Tambahan).

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Temerloh. Mukim—Semantan. No. Lot Ukur—1431. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 1568. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Gan Per *Alias* Gan Kim Leong 1/1 bhg. Keluasan Lot—2.0234 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—2.0234 hektar.

Bertarikh 23 Februari 2005
[PTT. 386/22/2004]

HAJJAH RAMLAH BINTI LANI
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Pahang*

NOTIS-NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

No. 184.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Azaman bin Basar (KP. 641230-01-5065) yang beralamat di A-353 Lorong Tanjung Api 4, 25050 Kuantan, Pahang Darul Makmur dan/atau 3 Lorong Kubang Buaya 38, Kubang Buaya, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan Gadaian ini dengan tidak menjelaskan wang sebanyak RM59,692.96 setakat 24-12-2004 berserta faedah pada Kadar Asas Berian Pinjaman Bank Simpanan Nasional yang kini adalah 7% berserta dengan faedah lewat sebanyak 1% atas kadar asas tersebut dengan pengiraan bulanan sehingga ke tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	Lot	H.S.(M)			
Mukim Beserah Daerah Kuantan	1815	267	Semua Bahagian	Tiada	Perserahan No: 5922/1999

Satu (1) Hakmilik sahaja

Bertarikh 3 Februari 2005

BANK SIMPANAN NASIONAL
oleh Wakil Mutlaknya

SHAMSUDIN BIN HAMZAH
620111-06-5139

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak Pemegang Gadaian*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 185.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Yip Foong Kiew (P) (KP. 2043717), Lee Phoi Woh (KP. 2043720), Lei Pei Sik (KP. 2042581) dan Lee Peck Wah (P) (KP. 8228852) kesemuanya beralamat di 77 Jalan Mahkota Kuantan. Peggadai-pegadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kegagalan untuk membayar balik pinjaman mengikut Jadual yang dipersetujui dan/atau seperti yang diperlukan mengikut terma-terma dan/atau syarat-syarat yang terkandung di dalam gadaian serta dengan lampirannya yang didaftarkan pada 10-2-1976 mengakibatkan wang yang tertunggak dan perlu dibayar kepada HSBC Bank Malaysia Berhad sebanyak RM2,021,310.18 setakat 29-2-2004 dan dikenakan kadar faedah sebanyak 8.50% setahun dikira secara harian atas baki bulanan.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya empat belas (14) hari sebelum tarikh notis ini.

Kami sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		E.M.R.			
Kuala Kuantan	1588	1231	Kesemua	Tiada	No. Perserahan 232/76, Jilid 31
Kuala Kuantan	1589	1232	Kesemua	Tiada	Folio 54

(Dua (2) Suratan Hakmilik sahaja)

Bertarikh 11 Mac 2004

HSBC BANK MALAYSIA BERHAD
KUANTAN

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau
bagi pihak pemegang gadaian*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 186.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN TERHADAP GADAIAN

Kepada Hisham bin Haji Yaacob dan Halimah binti Bakar beralamat di 9 Lorong Bukit Bay Route 21, Taman Bukit Bay Route Permai, 25200 Kuantan, Pahang. Penggadai di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tidak dibahagikan dalam tanah/tanah-tanah/pajakan/pajakan kecil yang diterangkan itu.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal membayar keseluruhan pinjaman perumahan berjumlah RM34,259.15 setakat 21 September 2004.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Mukim Langgar Daerah Pekan	1754	1175	Semua	Tiada	Perserahan No: 1165/1997 Jilid 44 Folio 10

Satu (1) Surat Hakmilik sahaja

Bertarikh 27 September 2004

*Tandatangan (atau lain-lain bentuk
perlaksanaan) oleh atau
bagi pihak penerima gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA